

ПИСМЕНИ МАТЕРИАЛИ	WRITTEN MATERIALS
<p align="center">По точките от дневния ред на редовното годишно ОСА на “Мейфеър Груп ПиЕлСи” АД, 26.06.2017 г.</p>	<p align="center">On the points of the agenda of the Annual GMS of “Mayfair Group plc” AD, 26.06.2017</p>
СЪДЪРЖАНИЕ	CONTENT
<p>I. Покана за редовно общо събрание на акционерите в “Мейфеър Груп ПиЕлСи” АД, с ЕИК 200232260.</p>	<p>I. Invitation to extraordinary General Meeting of the Shareholders in “Mayfair Group plc” AD, with UIC 200232260.</p>
<p>II. Материали по т. 1. от дневния ред „Приемане на доклада за Дейността на Съвета на Директорите за 2016г ”: 1. Проект на решение;</p>	<p>II. Materials under point 1. of the Agenda “Adoption of the Annual Activity Report of the Board of Directors for 2016”: 1. Draft resolution;</p>
<p>III. Материали по т. 2. от дневния ред „Приемане на одитирания годишен финансов отчет на Дружеството за 2016г ”: 1. Проект на решение.</p>	<p>III. Materials under point 2. of the Agenda “Approval of the audited Annual Financial Report of the Company for 2016”: 1. Draft resolution.</p>
<p>IV. Материали по т. 3. от дневния ред „Приемане на одиторския доклад, за извършена проверка на ГФО 2016г., изготвен от независим одитор”: 1. Проект на решение;</p>	<p>IV. Materials under point 3. of the Agenda “Approval of the Audit Report, prepared by the independent auditor, for a check made of the Annual Financial Report 2016”: 1. Draft resolution;</p>
<p>V. Материали по т. 4. от дневния ред „Приемане на годишния доклад за дейността на Директора за връзки с инвеститорите за 2016г.”: 1. Проект на решение 2. Годишен доклад за дейността на Директора за връзки с инвеститорите за 2016г.;</p>	<p>IV. Materials under point 4. of the Agenda “Approval of the Annual Activity Report of the Investor Relation Director for 2016”: 1. Draft resolution 2. Annual Activity Report of the Investor Relation Director for 2016;</p>
<p>VI. Материали по т. 5 от дневния ред „Общото събрание на акционерите приема годишния доклад за дейността на Одитния комитет за 2016г.”: 1. Проект на решение</p>	<p>VI. Materials under point 5 of the Agenda “The General meeting of shareholders adopts the Activity Report of the Audit Committee for 2016”: 1. Draft resolution</p>
<p>VII. Материали по т. 6 от дневния ред „Общото събрание на акционерите освобождава членовете на Съвета на Директорите на Дружеството от отговорност за дейността им през 2016г ”: 1. Проект на решение</p>	<p>VII. Materials under point 6 of the Agenda “The General meeting of shareholders releases the members of the Company’s Board of Directors from responsibility for their activity in 2016”: 1. Draft resolution</p>
<p>VIII. Материали по т. 7 от дневния ред Общото събрание на акционерите приема</p>	<p>VIII. Materials under point 7 of the Agenda “Adoption of a resolution for appointment of</p>

<p>декларацията за корпоративно управление, съгласно Закона за публичното предлагане на ценни книжа.</p> <p>1. Проект на решение</p> <p>IX. Материали по т. 8 от дневния ред „Общото събрание на акционерите взема решение за назначаване на регистриран одитор за проверка и заверка на годишния счетоводен отчет на Дружеството за 2017г:</p> <p>2. Проект на решение</p> <p>IX. Материали по т. 9 от дневния ред “Разни”: ОСА възлага на Изпълнителния директор на Дружеството да извърши всички правни и фактически действия, необходими за осъществяването на взетите с настоящия протокол решения, включително но не само да заяви за регистрация и/или обявяване на компетентните органи на всички обстоятелства, подлежащи на регистрация и/или обявяване съгласно действащото законодателство, да завери актуалния Устав на Дружеството, да подписва подава и получава всички и всякакви документи във връзка с горното. Писмените материали, както и писменото пълномощно за представителство на акционер, свързани с дневния ред на Общото събрание на акционерите, са на разположение на акционерите всеки работен ден от 09.00 до 18.00 часа на адреса на управление на Дружеството. При поискване, образец на писмено пълномощно ще бъде предоставяно и след свикване на Общото събрание на акционерите.</p>	<p>registered auditor in relation to the audit and certification of the annual financial report of the Company for 2017”:</p> <p>1. Draft resolution</p> <p>IX. Materials under point 8 of the Agenda The General meeting of shareholders adopts the declaration for corporate governance under the Law for public offering of securities.</p> <p>1. Draft resolution</p> <p>IX. Materials under point 9 of the Agenda “Miscellaneous”: The GMS assigns to the Executive director of the company to perform all legal and factual actions, necessary for the execution of the resolutions hereunder including but not limited to apply for registration and/or announcement to the competent authorities of any circumstances subject to registration and/or announcement according to the legislation in force, to certify the up-to date Articles of association, to sign submit and receive any and all documents in relation to the above.</p> <p>The written materials, written power of attorney on representation of shareholders including, related to the agenda of the General meeting of the Shareholders are available for the shareholders each working day from 09.00 to 18.00 at the registered address of the Company. Specimen of the written power of attorney shall be presented upon request and after the convocation of the General meeting of shareholders.</p>
--	--

ПЪЛНОМОЩНО	POWER OF ATTORNEY
<p>Долуподписаният,, с ЕГН, притежаващ документ за самоличност №, издаден от на Г., валиден до, с постоянен адрес, в качеството си на представляващ, с</p>	<p>The undersigned ,, PIN, holder of Identity document, issued by, on, valid till, with permanent address, in his capacity of, representing, with UIC</p>

<p>ЕИК, със седалище и адрес на управление в гр., притежаващо (.....) броя обикновени безналични поименни акции с право на глас от капитала на “Мейфеър Груп ПиЕлСи” АД, с ЕИК 200232260 със седалище и адрес на управление гр. София, р-н Лозенец, бул. Джеймс Баучер 103, ет.1 (наричано по-долу за краткост Дружеството), на основание чл. 116, ал. 1 от Закона за публично предлагане на ценни книжа (ЗППЦК), с настоящото упълномощавам:</p> <p>....., с ЕГН, притежаващ документ за самоличност №, издаден от на г., валиден до, с постоянен адрес, да ме представлява на редовно общо събрание на акционерите в Дружеството на2017 г. от 13.00 часа в гр. София, р-н Лозенец, бул. Джеймс Баучер 103, ет.1, а при липса на кворум –2017г. от 13.00 часа, на същото място и при същия дневен ред, и да гласува с всички притежавани от мен акции по въпросите в дневния ред на Общото събрание по следния ред:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Приемане на доклада за Дейността на Съвета на Директорите за 2016г 2. Приемане на одитирания годишен финансов отчет на Дружеството за 2016г 3. Приемане на одиторския доклад, за извършена проверка на ГФО 2016г., изготвен от независим одитор . 4. Приемане на годишния доклад за дейността на Директора за връзки с инвеститорите за 2016г. 5. Приемане на годишния доклад за дейността на Одитния комитет за 2016г. 6. Освобождаване на членовете на Съвета на Директорите на Дружеството от отговорност за дейността им през 2016г 7. Приемане на декларация за корпоративно управление, съгласно Закона за публичното предлагане на ценни книжа. 8. Вземане на решение за назначаване на 	<p>....., with seat and registered address holder of (.....) ordinary dematerialized registered voting shares of the capital of “Mayfair Group plc” AD, with UIC 200232260, with its seat in Sofia City, Lozenetz region, 103 James Bourchier Blvd, fl.1 (hereinafter referred to as the Company), on the grounds of Article 116, par 1 of the Public Offering of Securities Act (POSA), hereby authorize:</p> <p>....., PIN, holder of Identity document, issued by, on, valid till, with permanent address, to represent me at the extraordinary General meeting of the shareholders in the Company, on2017 at 1 p.m., at the seat and registered address of the Company in Sofia City, Lozenetz region, 103 James Bourchier Blvd, fl.1 and in case of absence of quorum – on2017 from 1 p.m., at the same place and with the same Agenda, and to vote with all the shares owned by me on the questions of the Agenda in the following matter:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Adoption of the Annual Activity Report of the Board of Directors for 2016 2. Approval of the audited Annual Financial Report of the Company for 2016 3. Approval of the Audit Report, prepared by the independent auditor, for a check made of the Annual Financial Report 2016 4. Approval of the Annual Activity Report of the Investor Relation Director for 2016 5. Approval of the Annual Report of the Audit Committee for 2016 6. Release the members of the Company’s Board of Directors from responsibility for their activity in 2016 7. Approval of a declaration for corporate governance under the Law for public offering of securities. 8. Adoption of a resolution for appointment of
--	--

<p>регистриран одитор за проверка и заверка на годишния счетоводен отчет на Дружеството за 2017г</p> <p>9. Разни</p> <p style="text-align: center;"><u>Предложения за решения:</u></p> <p>По точка 1 от дневния ред: Общото събрание на акционерите приема доклада за Дейността на Съвета на Директорите за 2016г <i>По т. 1. от дневния ред да гласува по следния начин:</i></p> <p>По точка 2 от дневния ред Общото събрание на акционерите приема одитирания годишен финансов отчет на Дружеството за 2016г <i>По т. 2. от дневния ред да гласува по следния начин:</i></p> <p>По точка 3 от дневния ред Общото събрание на акционерите приема одиторския доклад, за извършена проверка на ГФО 2016, изготвен от независим одитор <i>По т. 3. от дневния ред да гласува по следния начин:</i></p> <p>По точка 4 от дневния ред: Общото събрание на акционерите приема годишния доклад за дейността на Директора за връзки с инвеститорите за 2016г. <i>По т. 4 от дневния ред да гласува по следния начин:</i></p> <p>По точка 5 от дневния ред Общото събрание на акционерите приема годишния доклад за дейността на Одитния комитет за 2016г. <i>По т. 5. от дневния ред да гласува по следния начин:</i></p> <p>По точка 6 от дневния ред Общото събрание на акционерите освобождава членовете на Съвета на Директорите на Дружеството от</p>	<p>registered auditor in relation to the audit and certification of the annual financial report of the Company for 2017</p> <p>9. Miscellaneous</p> <p style="text-align: center;"><u>Proposals for resolutions:</u></p> <p>Under point 1 from the Agenda: <u>Draft resolution:</u> The General meeting of shareholders adopts the Annual Activity Report of the Board of Directors for 2016 <i>Under point 1 from the Agenda to vote in the following matter</i></p> <p>Under point 2 from the Agenda: <u>Draft resolution:</u> The General meeting of the shareholders approves of the audited Annual Financial Report of the Company for 2016 <i>Under point 2 from the Agenda to vote in the following matter</i></p> <p>Under point 3 from the Agenda: <u>Draft resolution:</u> The General meeting of shareholders adopts the Audit Report, prepared by the independent auditor, for a check made of the AFR 2016 <i>Under point 3 from the Agenda to vote in the following matter</i></p> <p>Under point 4 from the Agenda: <u>Draft resolution:</u> The General meeting of shareholders adopts the Annual Activity Report of the Investor Relation Director for 2016 <i>Under point 4 from the Agenda to vote in the following matter</i></p> <p>Under point 5 from the Agenda: The General meeting of shareholders adopts the Activity Report of the Audit Committee for 2016 <i>Under point 5 from the Agenda to vote in the following matter</i></p> <p>Under point 6 from the Agenda: The General meeting of shareholders releases the members of the Company's Board of Directors from responsibility for their activity</p>
--	--

<p>отговорност за дейността им през 2016г По т. 6. от дневния ред да гласува по следния начин:</p> <p>По точка 7 от дневния ред Общото събрание на акционерите приема декларацията за корпоративно управление, съгласно Закона за публичното предлагане на ценни книжа. По т. 7. от дневния ред да гласува по следния начин:</p> <p>По точка 8 от дневния ред Общото събрание на акционерите взема решение за назначаване на регистриран одитор за проверка и заверка на годишния счетоводен отчет на Дружеството за 2017г - АБАГАР ОДИТ ООД с управител, Отговорен одитор: Лидия Петкова с диплом № 0560 По т. 8. от дневния ред да гласува по следния начин:</p> <p>По точка 9 от дневния ред Разни По т. 9. от дневния ред да гласува по следния начин:</p> <p>Начин на гласуване: Упълномощеното лице има право да гласува по горепосочения начин, както и да прави допълнителни предложения по точките от дневния ред по своя преценка. Упълномощаването обхваща въпроси, които са включени в дневния ред при условията на чл. 231, ал. 1 от Търговския закон не са били обявени по реда на чл. 223 и чл. 223а от ТЗ. В случаите по чл. 231, ал. 1 от ТЗ, пълномощникът има първо на собствена преценка дали да гласува и по какъв начин.</p> <p>Съгласно чл. 116, ал. 3 от ЗППЦК, преупълномощаването с изброените по-горе права е нищожно.</p>	<p>in 2016 Under point 6 from the Agenda to vote in the following matter</p> <p>Under point 7 from the Agenda: The General meeting of shareholders adopts the declaration for corporate governance under the Law for public offering of securities.</p> <p>Under point 7 from the Agenda to vote in the following matter</p> <p>Under point 8 from the Agenda: The General meeting of shareholders adopts a resolution for appointment of registered auditor in relation to the audit and certification of the annual financial report of the Company for 2017 - ABAGAR AUDIT LTD with manager, Certified Auditor: Lidiya Petkova with a certificate № 0560 Under point 8 from the Agenda to vote in the following matter</p> <p>Under point 9 from the Agenda: Miscellaneous Under point 9 from the Agenda to vote in the following matter</p> <p>Manner of vote: The authorized person shall be entitled to vote as per the manner referred to above, as well as to make additional proposals under points of the Agenda at his sole discretion. The authorization shall be valid for points included in the Agenda as per Article 231, par 1 of the Commerce Act (CA) and not announced as per Article 223 and Article 223a of the CA. In cases of Article 231, par 1 of the CA the authorized person shall be entitled to vote and to choose the manner of vote at his sole discretion.</p> <p>On the grounds of Article 116, para 3 of the POSA the reauthorization with the rights listed above shall be invalid.</p>
--	--

Упълномощител/ Authorizer:

ПЪЛНОМОЩНО

Долуподписаният,
....., с ЕГН,
притежаващ документ за самоличност №
....., издаден от
..... на Г.,
валиден до, с постоянен
адрес,
в качеството си на
....., представляващ
....., с ЕИК
....., със седалище и адрес на
управление в гр.
....., притежаващо
(.....) броя обикновени
поименни акции с право на глас от капитала
на **“Мейфър Груп ПиЕлСи” АД**, с ЕИК
200232260 със седалище и адрес на
управление гр. София, р-н Лозенец, бул.
Джеймс Баучер 103, ет.1 (наричано по-долу
за краткост **Дружеството**), на основание
чл. 116, ал. 1 от Закона за публично
предлагане на ценни книжа (ЗППК), с
настоящото упълномощавам:
....., с
ЕГН, притежаващ документ
за самоличност №, издаден
от на Г., валиден
до, с постоянен адрес
....., да
ме представлява на редовно общо събрание
на акционерите в Дружеството на
.....2017 г. от 13.00 часа в гр.
София, р-н Лозенец, бул. Джеймс Баучер
103, ет.1, а при липса на кворум –
.....2017г. от 13.00 часа, на същото
място и при същия дневен ред, и да гласува
с всички притежавани от мен акции по
въпросите в дневния ред на Общото
събрание по следния ред:

1. Приемане на доклада за Дейността на Съвета на Директорите за 2016г
2. Приемане на одитирания годишен финансов отчет на Дружеството за 2016г
3. Приемане на одиторския доклад, за извършена проверка на ГФО 2016г.,

POWER OF ATTORNEY

The undersigned,
....., PIN,
holder of Identity document,
issued by, on
....., valid till
....., with permanent address
.....,
in his capacity of,
representing,
with UIC, with seat and
registered
address.....,
holder of (.....)
ordinary registered voting shares of the capital
of **“Mayfair Group plc” AD**, with UIC
200232260, with its seat in Sofia City,
Lozenetz region, 103 James Bouchier Blvd,
fl.1 (hereinafter referred to as the **Company**),
on the grounds of Article 116, para 1 of the
Public Offering of Securities Act (POSA),
hereby authorize:

.....,
PIN, holder of Identity
document, issued by
....., on, valid
till, with permanent address
.....,
to represent me at the extraordinary General
meeting of the shareholders in the Company,
on2017 at 1 p.m., at the seat and
registered address of the Company in Sofia
City, Lozenetz region, 103 James Bouchier
Blvd, fl.1 and in case of absence of quorum –
on2017 from 1 p.m., at the same
place and with the same Agenda, and to vote
with all the shares owned by me on the
questions of the Agenda in the following
matter:

1. Adoption of the Annual Activity Report of the Board of Directors for 2016
2. Approval of the audited Annual Financial Report of the Company for 2016
3. Approval of the Audit Report, prepared by the independent auditor, for a check made of

<p>изготвен от независим одитор .</p> <p>4. Приемане на годишния доклад за дейността на Директора за връзки с инвеститорите за 2016г.</p> <p>5. Приемане на годишния доклад за дейността на Одитния комитет за 2016г.</p> <p>6. Освобождаване на членовете на Съвета на Директорите на Дружеството от отговорност за дейността им през 2016г</p> <p>7. Вземане на решение за назначаване на регистриран одитор за проверка и заверка на годишния счетоводен отчет на Дружеството за 2017г</p> <p>8. Разни</p> <p style="text-align: center;"><u>Предложения за решения:</u></p> <p>По точка 1 от дневния ред: Общото събрание на акционерите приема доклада за Дейността на Съвета на Директорите за 2016г <i>По т. 1. от дневния ред да гласува по следния начин:</i></p> <p>По точка 2 от дневния ред Общото събрание на акционерите приема одитирания годишен финансов отчет на Дружеството за 2016г <i>По т. 2. от дневния ред да гласува по следния начин:</i></p> <p>По точка 3 от дневния ред Общото събрание на акционерите приема одиторския доклад, за извършена проверка на ГФО 2016, изготвен от независим одитор <i>По т. 3. от дневния ред да гласува по следния начин:</i></p> <p>По точка 4 от дневния ред: Общото събрание на акционерите приема годишния доклад за дейността на Директора за връзки с инвеститорите за 2016г. <i>По т. 4 от дневния ред да гласува по следния начин:</i></p> <p>По точка 5 от дневния ред</p>	<p>the Annual Financial Report 2016</p> <p>4. Approval of the Annual Activity Report of the Investor Relation Director for 2016</p> <p>5. Approval of the Annual Report of the Audit Committee for 2016</p> <p>6. Release the members of the Company's Board of Directors from responsibility for their activity in 2016</p> <p>7. Adoption of a resolution for appointment of registered auditor in relation to the audit and certification of the annual financial report of the Company for 2017</p> <p>8. Miscellaneous</p> <p style="text-align: center;"><u>Proposals for resolutions:</u></p> <p>Under point 1 from the Agenda: <u>Draft resolution:</u> The General meeting of shareholders adopts the Annual Activity Report of the Board of Directors for 2016 <i>Under point 1 from the Agenda to vote in the following matter</i></p> <p>Under point 2 from the Agenda: <u>Draft resolution:</u> The General meeting of the shareholders approves of the audited Annual Financial Report of the Company for 2016 <i>Under point 2 from the Agenda to vote in the following matter</i></p> <p>Under point 3 from the Agenda: <u>Draft resolution:</u> The General meeting of shareholders adopts the Audit Report, prepared by the independent auditor, for a check made of the AFR 2016 <i>Under point 3 from the Agenda to vote in the following matter</i></p> <p>Under point 4 from the Agenda: <u>Draft resolution:</u> The General meeting of shareholders adopts the Annual Activity Report of the Investor Relation Director for 2016 <i>Under point 4 from the Agenda to vote in the following matter</i></p> <p>Under point 5 from the Agenda:</p>
---	---

<p>Общото събрание на акционерите приема годишния доклад за дейността на Одитния комитет за 2016г.</p> <p>По т. 5. от дневния ред да гласува по следния начин:</p> <p>По точка 6 от дневния ред Общото събрание на акционерите освобождава членовете на Съвета на Директорите на Дружеството от отговорност за дейността им през 2016г</p> <p>По т. 6. от дневния ред да гласува по следния начин:</p> <p>По точка 7 от дневния ред Общото събрание на акционерите взема решение за назначаване на регистриран одитор за проверка и заверка на годишния счетоводен отчет на Дружеството за 2017г - АБАГАР ОДИТ ООД с управител, Отговорен одитор: Лидия Петкова с диплом № 0560</p> <p>По т. 7. от дневния ред да гласува по следния начин:</p> <p>По точка 8 от дневния ред Разни</p> <p>По т. 8. от дневния ред да гласува по следния начин:</p> <p>Начин на гласуване: Упълномощеното лице има право да гласува по горепосочения начин, както и да прави допълнителни предложения по точките от дневния ред по своя преценка. Упълномощаването обхваща въпроси, които са включени в дневния ред при условията на чл. 231, ал. 1 от Търговския закон не са били обявени по реда на чл. 223 и чл. 223а от ТЗ. В случаите по чл. 231, ал. 1 от ТЗ, пълномощникът има парво на собствена преценка дали да гласува и по какъв начин.</p> <p>Съгласно чл. 116, ал. 3 от ЗППЦК, преупълномощаването с изброените по-горе права е нищожно.</p>	<p>The General meeting of shareholders adopts the Activity Report of the Audit Committee for 2016</p> <p>Under point 5 from the Agenda to vote in the following matter</p> <p>Under point 6 from the Agenda: The General meeting of shareholders releases the members of the Company's Board of Directors from responsibility for their activity in 2016</p> <p>Under point 6 from the Agenda to vote in the following matter</p> <p>Under point 7 from the Agenda: The General meeting of shareholders adopts a resolution for appointment of registered auditor in relation to the audit and certification of the annual financial report of the Company for 2017 - ABAGAR AUDIT LTD with manager, Certified Auditor: Lidiya Petkova with a certificate № 0560</p> <p>Under point 7 from the Agenda to vote in the following matter</p> <p>Under point 8 from the Agenda: Miscellaneous</p> <p>Under point 8 from the Agenda to vote in the following matter</p> <p>Manner of vote: The authorized person shall be entitled to vote as per the manner referred to above, as well as to make additional proposals under points of the Agenda at his sole discretion. The authorization shall be valid for points included in the Agenda as per Article 231, par 1 of the Commerce Act (CA) and not announced as per Article 223 and Article 223a of the CA. In cases of Article 231, par 1 of the CA the authorized person shall be entitled to vote and to choose the manner of vote at his sole discretion.</p> <p>On the grounds of Article 116, par 3 of the POSA the reauthorization with the rights listed above shall be invalid.</p>
--	--

Упълномощител/ Authorizer: